ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Челябинской городской Думы
от ***27.10.2026*** № ***23/17***

ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда*;* плата за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в городе Челябинске

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме	
			с газовым оборудованием	без газового оборудования
Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме) по видам благоустройства:				
1)	многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде, с мусоропроводом	руб. /кв.м	36,59	35,44
2)	многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде, с мусоропроводом	руб. / кв.м	29,41	28,26
3)	многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде, без мусоропровода	руб. / кв.м	35,57	34,42
4)	многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде, без мусоропровода	руб. / кв.м	28,39	27,24

Примечание:

1. В плате за содержание жилого помещения учтены налоги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы определяются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами для каждого многоквартирного дома индивидуально в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

Председатель
Челябинкой городской Думы **С.Н. Буяков**

Глава города Челябинска **А.А. Лошкин**