

Отчет об исполнении договора управления за 2022 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Профессора Благих, д.85

Площадь: 11516,3 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
3	Начисленно	руб.	2 476 185,69
4	Получено	руб.	1 099 201,90
5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 368 992,42
6	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	7 162,43

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	62 278,05
2	Благоустройство территории	руб.	67 300,47
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	12 053,82
4	Озеленение территории	руб.	18 080,72
5	Содержание мест общего пользования	руб.	465 076,39
6	Содержание придомовой территории	руб.	428 914,95
7	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	46 206,29
8	Техническое обслуживание лифтов	руб.	416 861,13
9	Техническое обслуживание систем вентиляции	руб.	112 502,28
10	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	119 533,67
11	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	85 381,20
12	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	179 802,75
13	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	63 282,53
14	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	134 600,94
15	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	10 044,85
16	Услуги по управлению домом	руб.	247 103,22
	Итого	руб.	2 469 023,26

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022 год в мкд были выполнены работ:

Текущий ремонт ВИС

Монтаж системы для полива

Установка/замена затворов, задвижек, кранов КШЦФ

Текущий ремонт конструктива

Нанесение разметки

Устройство защитного козырька над лифтовым оборудованием

Текущий ремонт эл/технических систем

Замена/установка светильников наружного освещения

Замена/установка светильников светодиодных внутренних