Отчет об исполнении договора управления за 2022 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Конструктора Духова, 6

Площадь: 7690,7 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	- 1 856,96
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	459 920,84
3	Начисленно	руб.	2 223 867,88
4	Получено	руб.	2 280 130,51
5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	406 773,18
6	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	- 6 292,46

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	55 834,46
2	Благоустройство территории	руб.	83 982,43
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	8 305,94
4	Озеленение территории	руб.	13 381,83
5	Содержание мест общего пользования	руб.	301 783,07
6	Содержание придомовой территории	руб.	438 369,89
7	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	36 915,34
8	Техническое обслуживание лифтов	руб.	382 535,43
9	Техническое обслуживание систем вентиляции	руб.	86 751,11
10	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	92 749,87
11	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	100 132,90
12	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	108 438,90
13	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	96 441,35
14	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	191 498,43
15	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	8 305,94
16	Услуги по управлению домом	руб.	222 876,49
	Итого	руб.	2 228 303,38

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022 год в мкд были выполнены работ:

Текущий ремонт ВИС
Монтаж системы для полива
Поверка ОДПУ воды
Установка/замена запорной арматуры КШР
Установка/замена затворов, задвижек, кранов КШЦФ
Установка/замена затворов/задвижек/ клапанов
Текущий ремонт конструктива
Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Ремонт кровли машинных помещений
Текущий ремонт эл/технических систем
Замена/установка светильников светодиодных внутренних