

Отчет об исполнении договора управления за 2022 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Конструктора Духова, 21

Площадь: 6126,8 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	- 677,01
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	405 162,80
3	Начисленно	руб.	1 776 273,49
4	Получено	руб.	1 810 423,34
5	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	369 682,40
6	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	417,49

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	44 480,56
2	Благоустройство территории	руб.	61 390,56
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	6 616,93
4	Озеленение территории	руб.	6 616,93
5	Содержание мест общего пользования	руб.	197 773,08
6	Содержание придомовой территории	руб.	525 311,83
7	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	26 100,17
8	Техническое обслуживание лифтов	руб.	304 379,40
9	Техническое обслуживание систем вентиляции	руб.	41 907,34
10	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	49 627,09
11	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	49 627,09
12	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	81 241,34
13	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	48 156,64
14	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	139 691,02
15	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	14 704,32
16	Услуги по управлению домом	руб.	177 554,69
	Итого	руб.	1 775 178,99

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022 год в мкд были выполнены работ:

Текущий ремонт ВИС

Монтаж системы для полива

Установка/замена запорной арматуры КШР

Установка/замена затворов/задвижек/ клапанов

Текущий ремонт конструктива

Герметизация стыков/Ремонт МПШ

Ремонт отмостки

Текущий ремонт лифтов

Замена крышки лифтового обрамления

Замена редуктора лифтовой лебёдки

Текущий ремонт эл/технических систем

Замена/установка светильников светодиодных внутренних