

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Прохладная, 5

Площадь: 9989,1 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	- 2 419,08
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	308 376,08
3	Начисленно	руб.	3 109 406,60
4	Получено	руб.	3 084 701,19
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	- 2 419,55
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	333 081,49

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	73 519,78
2	Благоустройство территории	руб.	64 729,37
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	10 788,23
4	Озеленение территории	руб.	15 982,56
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	39 556,84
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	609 335,10
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	87 504,52
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	98 692,31
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	103 886,64
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	137 050,45
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	92 698,85
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	243 334,48
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	10 788,23
14	Уборка мест общего пользования	руб.	372 793,21
15	Уборка придомовой территории	руб.	837 885,71
16	Управление	руб.	310 860,79
	Итого	руб.	3 109 407,07

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Замена/установка светильников светодиодных внутренних
Поверка ОДПУ тепла
Снос деревьев
Теплоизоляция трубопроводов отопления
Установка/замена затворов/затворов/ задвижек/ клапанов
Установка/замена насоса циркуляционного