

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Прохладная, 3

Площадь: 10138,4 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	- 33 236,59
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	292 609,07
3	Начисленно	руб.	3 238 608,04
4	Получено	руб.	3 262 996,07
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	- 33 239,05
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	268 221,04

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	74 213,09
2	Благоустройство территории	руб.	62 047,01
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	10 949,47
4	Озеленение территории	руб.	7 299,65
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	35 281,63
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	675 217,44
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	79 079,52
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	91 245,60
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	96 112,03
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	139 909,92
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	86 379,17
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	249 404,64
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	10 949,47
14	Уборка мест общего пользования	руб.	360 115,97
15	Уборка придомовой территории	руб.	936 788,16
16	Управление	руб.	323 617,73
	Итого	руб.	3 238 610,50

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Поверка ОДПУ тепла
Снос деревьев
Теплоизоляция трубопроводов отопления
Установка газонного ограждения