

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Прохладная, 1

Площадь: 10159,6 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	- 1 556,69
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	214 697,69
3	Начисленно	руб.	3 162 480,20
4	Получено	руб.	3 148 816,21
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	- 1 556,78
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	228 361,68

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	74 774,66
2	Благоустройство территории	руб.	65 834,21
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	12 191,52
4	Озеленение территории	руб.	21 944,74
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	41 044,78
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	619 735,60
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	79 244,88
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	91 842,78
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	95 500,24
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	138 576,94
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	88 185,33
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	242 611,25
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	10 972,37
14	Уборка мест общего пользования	руб.	332 422,11
15	Уборка придомовой территории	руб.	931 432,13
16	Управление	руб.	316 166,75
	Итого	руб.	3 162 480,29

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Замена сбросных кранов
Замена/установка светильников светодиодных внутренних
Монтаж сбросников на системе ГВС
Ремонт ОДПУ воды