

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Профессора Благих, д.85

Площадь: 11516,3 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	7 162,43
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 368 992,42
3	Начисленно	руб.	3 677 595,60
4	Получено	руб.	3 457 765,91
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	5 991,17
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 588 822,11

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	84 299,32
2	Благоустройство территории	руб.	58 042,15
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	13 819,56
4	Озеленение территории	руб.	12 437,60
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	46 986,50
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	766 985,58
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	127 139,95
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	136 813,64
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	152 015,16
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	232 168,61
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	129 903,86
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	172 744,50
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	12 437,60
14	Уборка мест общего пользования	руб.	561 074,14
15	Уборка придомовой территории	руб.	804 298,39
16	Управление	руб.	367 600,30
	Итого	руб.	3 678 766,86

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Замена/установка светильников наружного освещения
Замена/установка светильников светодиодных внутренних
Поверка ОДПУ воды
Подключение насосов
Ремонт водоотводного лотка/удлинение
Установка подпитки ХВС в систему отопления