

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Конструктора Духова, 23

Площадь: 6071,1 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	5 401,18
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	314 908,67
3	Начисленно	руб.	1 939 354,66
4	Получено	руб.	1 841 426,52
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	5 403,65
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	412 836,81

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	44 440,45
2	Благоустройство территории	руб.	32 783,94
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	6 556,79
4	Озеленение территории	руб.	5 099,72
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	24 041,56
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	404 335,26
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	50 268,71
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	57 554,03
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	61 196,69
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	88 152,37
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	56 096,96
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	150 077,59
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	6 556,79
14	Уборка мест общего пользования	руб.	198 889,24
15	Уборка придомовой территории	руб.	559 512,58
16	Управление	руб.	193 789,51
	Итого	руб.	1 939 352,19

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Замена тяговых канатов
Замена/установка светильников светодиодных внутренних
Ремонт ОДПУ воды
Установка дорожных знаков и нанесение разметки
Установка/замена затворов/затворов/ задвижек/ клапанов