

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Конструктора Духова, 19

Площадь: 3730,8 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	- 320,07
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	179 609,80
3	Начисленно	руб.	1 161 323,28
4	Получено	руб.	1 160 577,56
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	- 320,23
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	180 355,52

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	27 458,70
2	Благоустройство территории	руб.	33 875,66
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	4 476,96
4	Озеленение территории	руб.	4 476,94
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	17 609,39
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	227 578,80
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	50 141,98
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	51 335,79
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	57 454,29
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	50 738,85
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	55 365,04
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	106 103,97
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	9 252,40
14	Уборка мест общего пользования	руб.	175 496,85
15	Уборка придомовой территории	руб.	173 855,31
16	Управление	руб.	116 102,51
	Итого	руб.	1 161 323,44

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Замена тамбурных дверей на блоки из ПВХ
Замена/установка светильников наружного освещения
Косметический ремонт подъездов