

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Конструктора Духова, 15

Площадь: 8039 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	- 33 528,40
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	665 919,25
3	Начисленно	руб.	2 502 381,40
4	Получено	руб.	2 544 456,62
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	- 33 526,92
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	623 844,03

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	59 167,04
2	Благоустройство территории	руб.	89 393,68
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	8 682,12
4	Озеленение территории	руб.	16 078,00
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	32 799,12
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	490 379,00
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	65 598,24
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	74 601,92
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	83 284,04
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	108 365,72
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	74 601,92
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	196 473,16
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	19 293,60
14	Уборка мест общего пользования	руб.	305 482,00
15	Уборка придомовой территории	руб.	628 006,68
16	Управление	руб.	250 173,68
	Итого	руб.	2 502 379,92

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Замена подшипников электрического двигателя лифта
Замена тамбурных дверей на блоки из ПВХ
Замена/установка светильников наружного освещения
Замена/установка светильников светодиодных внутренних