

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Конструктора Духова, 1

Площадь: 7701 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	- 35 573,19
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	400 606,40
3	Начисленно	руб.	2 386 334,21
4	Получено	руб.	2 355 714,30
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	- 46 406,26
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	431 226,31

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	56 679,36
2	Благоустройство территории	руб.	136 769,76
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	8 317,08
4	Озеленение территории	руб.	6 468,84
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	33 884,40
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	469 761,00
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	86 559,24
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	93 028,08
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	101 961,24
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	146 627,04
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	96 724,56
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	196 837,56
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	18 482,40
14	Уборка мест общего пользования	руб.	336 071,64
15	Уборка придомовой территории	руб.	369 339,96
16	Управление	руб.	239 655,12
	Итого	руб.	2 397 167,28

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Замена домофонной двери
Замена тяговых канатов
Замена/установка светильников светодиодных внутренних
Окраска фасада после утепления
Ремонт ОДПУ воды