

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес:

ул. Ирбитская 2-я, 1а

Площадь:

6123 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	9 548,47
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	297 941,52
3	Начисленно	руб.	1 905 967,50
4	Получено	руб.	1 942 856,09
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	9 548,53
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	261 052,93

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	45 065,28
2	Благоустройство территории	руб.	26 941,20
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	6 612,84
4	Озеленение территории	руб.	9 796,80
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	26 451,36
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	373 503,00
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	45 555,12
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	53 882,40
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	59 760,48
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	97 233,24
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	59 025,72
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	157 238,64
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	15 185,04
14	Уборка мест общего пользования	руб.	189 813,00
15	Уборка придомовой территории	руб.	549 355,56
16	Управление	руб.	190 547,76
	Итого	руб.	1 905 967,44

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Замена/установка обратного клапана
Поверка ОДПУ воды
Проектирование узлов учёта тепловой энергии
Реконструкция системы контроля учета тепла ТУ
Ремонт подъездов
Установка газонного ограждения
Установка/замена насоса центробежного