

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Ирбитская 2-я, 1

Площадь: 6074,4 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	- 21 626,94
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	232 082,04
3	Начисленно	руб.	1 890 839,32
4	Получено	руб.	1 828 606,86
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	- 21 626,85
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	294 314,50

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	44 707,59
2	Благоустройство территории	руб.	31 343,90
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	6 560,37
4	Озеленение территории	руб.	8 747,12
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	26 241,42
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	370 538,40
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	50 296,05
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	57 828,29
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	62 930,79
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	97 919,33
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	61 472,93
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	150 888,11
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	14 578,56
14	Уборка мест общего пользования	руб.	184 661,77
15	Уборка придомовой территории	руб.	533 089,29
16	Управление	руб.	189 035,31
	Итого	руб.	1 890 839,23

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Замена/установка светильников наружного освещения
Проектирование узлов учёта тепловой энергии
Реконструкция системы контроля учета тепла ТУ
Ремонт дорог и тротуаров
Ремонт кровли козырьков
Ремонт ОДПУ воды
Тепловизионное обследование
Установка/замена затворов, задвижек, кранов КШЦФ
Установка/замена затворов/задвижек/ клапанов