

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Бейвеля, д. 73

Площадь: 10073,9 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	48 578,28
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	524 286,90
3	Начисленно	руб.	3 218 005,46
4	Получено	руб.	3 277 761,59
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	48 577,12
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	464 530,77

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	73 740,95
2	Благоустройство территории	руб.	71 323,21
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	13 297,55
4	Озеленение территории	руб.	6 044,34
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	38 683,78
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	670 921,74
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	91 873,97
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	103 962,65
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	113 633,59
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	186 165,67
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	103 962,65
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	247 817,94
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	10 879,81
14	Уборка мест общего пользования	руб.	366 287,00
15	Уборка придомовой территории	руб.	797 852,88
16	Управление	руб.	321 558,89
	Итого	руб.	3 218 006,62

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Замена насосов малой мощности
Замена/установка обратного клапана
Замена/установка светильников наружного освещения
Ремонт водоотводного лотка/удлинение
Установка/замена затворов/затворов/ задвижек/ клапанов