

Отчет об исполнении договора управления за 2023 год ООО "Академия"

Адрес: ул. Агалакова, 66а

Площадь: 15391,2 м2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	- 14 328,23
2	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	557 892,19
3	Начисленно	руб.	4 789 465,86
4	Получено	руб.	4 777 855,36
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	- 15 384,45
6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	569 502,69

Выполненные работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Аварийное обслуживание	руб.	113 555,91
2	Благоустройство территории	руб.	66 913,45
3	Дезинсекция и дератизация	руб.	16 408,64
4	Озеленение территории	руб.	23 911,65
5	Тех. обслуж. констр. элементов	руб.	62 789,90
6	Тех. обслуж. лифтов	руб.	938 863,20
7	Тех. обслуж. сист. вентиляции	руб.	135 102,30
8	Тех. обслуж. сист. водоотведения	руб.	154 115,55
9	Тех. обслуж. сист. ГВС	руб.	162 634,22
10	Тех. обслуж. сист. отопления	руб.	269 668,21
11	Тех. обслуж. сист. ХВС	руб.	153 825,52
12	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	руб.	385 216,74
13	Тех. обслуж. слаботоч. сетей и устройств	руб.	148 291,84
14	Уборка мест общего пользования	руб.	590 297,93
15	Уборка придомовой территории	руб.	1 089 952,88
16	Управление	руб.	478 974,14
	Итого	руб.	4 790 522,08

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023 год в мкд были выполнены работ:

Герметизация стыков/Ремонт МПШ
Замена блока питания
Замена каната ограничителя скорости
Замена/установка светильников наружного освещения
Замена/установка светильников светодиодных внутренних
Установка/замена насоса центробежного